



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ГОРОД"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

143300, Московская область, Наро-
Фоминский район, г. Наро-Фоминск, ул.
Калинина, д. 8/1, кв. Помещение 36,
ooogradnov@yandex.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 17.07.2018

№ RU50-33-11284-2018

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажные жилые дома по адресу: Московская область, г. Ступино, ул. Горького		
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Инженерный центр»		
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 57-2-1-3-0041-18 от 29.03.2018 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:33:0040160:1674		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU50528000-MSK005046 Подготовлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Московской области 15.09.2017		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Гражданпроект» 47-17-11-ПЗ		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Жил. Дом поз. 1			
	Общая площадь (кв. м):	10529,12	Площадь участка (кв. м):	12119,00

	Объем (куб. м):	39791,12	в том числе подземной части (куб. м):	2647,20
	Количество этажей (шт.):	9	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1297,6		
	Иные показатели:	9-этажный жилой дом, поз.1 Объем надземной части, по проекту , куб.м - 37143,92; Общая площадь квартир с учетом лоджий и балконов, по проекту кв.м - 7755,86; Количество квартир, всего, по проекту шт. - 198; Количество 1-комнатных квартир, по проекту шт. - 117; Количество 2-комнатных квартир, по проекту шт. - 45; Количество 3-комнатных квартир, по проекту шт - 36; Иные основные показатели, по проекту - Жилая площадь квартир - 4455,56 кв.м. Общая площадь квартир без учета площадей балконов или лоджий - 7620,33 кв.м.;		
5	Адрес (местоположение) объекта:		Московская область, Ступинский район, г. Ступино, ул. Горького	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория:(класс)		-	
	Протяженность:		-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
	Иные показатели :		-	

Срок действия настоящего разрешения – до **17.09.2019** в соответствии с

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
17.07.2018



А.А. Доманов
(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ГОРОД" от 11.06.2019 № P001-1831891246-25190736 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-33-11284-2018 от 17.07.2018 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 31.12.2019

**Министр жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
21.06.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

406812724791273825709798678100557722955

Владелец: Федотова Инна Аркадьевна

Действителен: с 13.11.2018 по 13.02.2020

И.А. Федотова

(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ГОРОД" от 04.12.2019 № P001-1831891246-31544922 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-33-11284-2018 от 17.07.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 17.10.2020

**Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
11.12.2019



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 98760000585935911867889
Владелец: Ращепкина Людмила Владимировна
Действителен: с 18.07.2019 по 18.07.2020

Л.В. Ращепкина
(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО «Новый город» от 14.10.2020 № P001-1831891246-39601776 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-33-11284-2018 от 17.07.2018 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 17.10.2021

**Начальник управления
обеспечения строительства
объектов жилого
назначения**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
20.10.2020



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 138824018648903488629717
Владелец: Мороз Дмитрий Александрович
Действителен: с 12.12.2019 по 12.12.2020

Д.А. Мороз

(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НОВЫЙ ГОРОД" от 07.10.2021 № P001-1831891246-50640707 о внесении изменений в разрешение на строительство от 17.07.2018 № RU50-33-11284-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 17.03.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

12.10.2021



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка подписи)

На основании заявления ООО "Новый Город" от 16.02.2022 № P001-1831891246-56655159 о внесении изменений в разрешение на строительство от 17.07.2018 № RU50-33-11284-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 17.08.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

21.02.2022



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД" от 10.08.2022 № P001-1831891246-61869901 о внесении изменений в разрешение на строительство от 17.07.2018 № RU50-33-11284-2018, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):
Действие настоящего разрешения продлено до 17.12.2022.

Первый заместитель
министра жилищной
политики Московской
области

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

15.08.2022



(электронная подпись)

Синельников Иван
Александрович

(расшифровка подписи)